



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Castelnuovo Rangone, lì 11/01/2020

Oggetto: AVVISO PUBBLICO INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA

L'Arch. Umberto Visone, Responsabile dell'Area "Territorio" nominato con decreto sindacale n. 4 del 16/03/2018", in attuazione della deliberazione di giunta comunale n. 131 del 23/12/2020;

RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione Comunale ha interesse a raccogliere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, candidature inerenti la concessione di suolo pubblico a operatore che svolga attività economica in completa autonomia e che abbia interesse, a propria cura e spese, a fornire, installare, gestire **da un numero minimo di 2 ad un numero massimo di 4 postazioni dotate di colonnine per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.**

ARTICOLO 1 – PREMESSA

L'Amministrazione Comunale pone tra i suoi obiettivi prioritari quello di garantire sempre maggiori servizi al cittadino valorizzando l'aspetto ambientale e di vivibilità degli spazi pubblici, sfruttando le tecnologie innovative in ambito di mobilità sostenibile. L'Unione Europea sollecita interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli elettrici quale obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente. Tale intenzione si può attuare installando nell'ambito comunale alcune strutture per l'erogazione di energia elettrica, con la quale gli automobilisti possono ricaricare la batteria dei loro autoveicoli a propulsione elettrica.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Concessione non onerosa ad un operatore economico, per la durata di 10 anni, eventualmente rinnovabili, di una porzione di suolo pubblico, che abbia interesse, a propria cura e spese, a fornire, installare, eseguire manutenzione e gestire **da un numero minimo di 2 a un numero massimo di 4 postazioni per la ricarica dei veicoli elettrici.** Ogni postazione può prevedere fino ad un massimo di prese di ricarica in base alla localizzazione e disponibilità di posti auto del parcheggio, e per ogni

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

colonnina potrà essere riservato un massimo di due posti auto. Pertanto ogni postazione potrà prevedere un massimo di 2 posti auto di ricarica. Il suolo pubblico concesso in uso per ogni installazione è il seguente: - centralina dimensione massima mq 1,00; - stallo necessario a consentire la sosta dell'auto in ricarica mq 12,50 (2,50 x 5,00). A fronte del suolo per l'installazione delle colonnine e degli stalli di sosta concessi, l'Amministrazione non intende introitare alcun canone di concessione.

ARTICOLO 3 – LOCALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE

Gli Impianti saranno indicativamente ubicati nei seguenti luoghi (vedi planimetrie allegate):

1. Via Giuseppe Garibaldi, Castelnuovo - **OBBLIGATORIA**.
2. Via Zenzalose (centro civico), Montale - **OBBLIGATORIA**.
3. Via Zoello Barbieri (parcheeggio Don Milani), Castelnuovo – **FACOLTATIVA**.
4. Via Rio dei Gamberi (parcheeggio Avis), Castelnuovo – **FACOLTATIVA**.

L'esatta ubicazione dovrà essere definita in accordo con l'Amministrazione a seguito dell'aggiudicazione del presente Avviso.

ARTICOLO 4 – CONDIZIONI ED ONERI A CARICO DELL'OFFERENTE

- Realizzazione del basamento su cui installare la stazione;
- Installazione, messa in esercizio e conservazione in efficienza della colonnina di erogazione di energia elettrica, provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria, onde garantire le condizioni di funzionalità e sicurezza dell'impianto. La stazione di ricerca dovrà essere dotata di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;
- Realizzazione dei necessari allacciamenti alla rete dell'energia elettrica;
- Ripristini stradali e/o di aiuole e/o pavimentazione e/o aree verdi in seguito alla esecuzione degli allacciamenti di cui al punto precedente;
- Presentazione dei documenti necessari all'esercizio dell'attività alle autorità competenti ed ottenimento delle debite autorizzazioni e certificazioni, a propria cura e spese;
- Assumersi i costi di gestione comprensivi di quelli per l'allaccio e la fornitura dell'energia elettrica da parte del produttore;
- Rimozione della struttura e ripristino dei luoghi allo scadere della concessione, ovvero dietro richiesta motivata dell'Amministrazione;
- Installazione di apposita cartellonistica esterna al manufatto e realizzazione di segnaletica orizzontale, che evidenzino il servizio offerto, nonché eventuali comunicazioni agli utenti;

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

- Le spese di realizzazione, gestione e manutenzione dell'impianto saranno interamente a carico del soggetto aggiudicatario, il quale incasserà i proventi derivanti dalla vendita dell'energia elettrica, cioè dal servizio di ricarica offerto agli utenti, senza corrispettivo alcuno per il Comune;
- L'operatore si impegna a mantenere funzionante l'opera, pena la revoca della concessione e a mantenere indenne l'Amministrazione concedente da ogni eventuale profilo di responsabilità derivante dalla messa in esercizio della struttura.

ARTICOLO 5 – IMPEGNI E ONERI ASSUNTI DAL COMUNE

- Concessione di occupazione permanente a titolo non oneroso da un numero di 2 stalli di parcheggio oltre alla superficie occorrente per l'installazione della colonnina di ricarica.
- Garanzia della disponibilità continua degli stalli concessi, riservandoli all'esclusivo fine di erogazione di energia elettrica per la ricarica di veicoli alimentati da batteria. Si precisa che gli stalli potranno essere utilizzati per il citato scopo tutti i giorni della settimana (domenica inclusa). Salvo motivato atto temporaneo dell'Ente rilasciato per motivi di interesse pubblico.
- Durata della concessione di occupazione per 10 (DIECI) anni con possibilità di rinnovo o recesso da parte del soggetto gestore, qualora si dimostri che l'iniziativa diventa gravemente antieconomica. Estensione della concessione per eventuali ulteriori impianti sul territorio comunale, aventi le medesime caratteristiche.

ARTICOLO 6 – CRITERI DI AFFIDAMENTO

Nel caso pervengano più candidature e proposte ritenute idonee, l'amministrazione comunale provvederà ad istituire una commissione interna composta da componenti dell'Ufficio Tecnico Comunale che procederà alla valutazione dei progetti pervenuti.

L'esito della valutazione comparativa verrà pubblicato sul sito del Comune. Alla candidatura e domanda di partecipazione dovranno essere allegati ed identificati dai corrispondenti punti di cui all'elenco sottostante, i seguenti documenti:

- Immagine o elaborati grafici del manufatto;
- Elenco delle colonnine che si intenderanno installare sul territorio comunale;
- Relazione costruttiva o scheda tecnica con indicazione delle specifiche dell'impianto, che permettano la determinazione del medesimo a titolo indicativo: velocità di ricarica, modalità di pagamento;

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

- Ubicazione del centro di assistenza dedicato agli interventi di manutenzione e di ripristino di eventuali mal funzionamenti e tempistica d'intervento;
- Elenco delle colonnine, se già installate dall'offerente in altri comuni;
- Certificazioni possedute;
- Tempistica per l'installazione dell'impianto, decorrente dalla data di affidamento.

Il giudizio della commissione verterà sui seguenti parametri.

Punteggio massimo totale conseguibile: punti 100, risultanti dalla somma dei sotto riportati elementi:

| Attribuzione di punteggi | Punteggio attribuito | Limiti del punteggio |
|--|----------------------|----------------------|
| Numero massimo di postazioni che si intendono realizzare (da un numero minimo di 2 ad un numero massimo di 4) specificando quante colonnine prevedere. Punteggio da attribuire in base al maggior numero di colonnine. | | Max 20 punti |
| Velocità di ricarica Punteggio da attribuire in base al minor tempo impiegato a ricaricare il veicolo | | Max 20 punti |
| Opere analoghe e certificazioni possedute (allegare elenco manufatti installati in altri Comuni e certificazioni possedute) Punteggio da attribuire in base alle maggiori esperienze in merito al curriculum posseduto, nonché alle certificazioni nazionali, europee od internazionali presentate | | Max 20 punti |
| Tempo di realizzazione dell'opera e per gli interventi di manutenzione Punteggio da attribuirsi ai tempi dichiarati per l'installazione e per l'eventuale manutenzione (ordinaria e straordinaria) | | Max 10 punti |
| Possibilità di personalizzazione della colonnina Punteggio da attribuire in base alla proposta progettuale/fotografica/rendering presentato | | Max 10 punti |
| Eventuali proposte aggiuntive ed integrative per l'agevole individuazione del punto di ricarica da parte degli utenti e della cittadinanza, campagne informative, segnaletica stradale, volantini ed informazioni da pubblicare sul proprio sito e sul sito istituzionale dell'Ente. | | Max 10 punti |
| Gradi di accessibilità da parte dell'Utente (saranno premiati i sistemi che consentono di accedere e pagare la ricarica senza registrazione e tramite pagamento smart (carta di credito, paypal, etc...)) | | Max 10 punti |

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

ARTICOLO 7 – SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza i soggetti che siano cumulativamente:

a. iscritti nel registro delle imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per attività specifica oggetto del presente avviso;

b. siano dotate dei requisiti generali ex art. 80, D.Lgs. 50/2016

La dimostrazione dei requisiti a), b) si intende raggiunta mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, fatte salve le debite verifiche successive all'affidamento.

ARTICOLO 8 – DURATA

La durata della concessione è pari a 10 (dieci) anni, con possibilità di rinnovo, previo accordo tra le parti, alle condizioni contrattuali stabilite dal provvedimento di rinnovo.

TERMINI DI SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione, in carta libera, dovranno pervenire al Comune di Castelnuovo Rangone a mezzo posta con raccomandata A/R, pec: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it; o mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelnuovo Rangone, Via Roma 1, entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 29 GENNAIO 2021**, pena l'esclusione.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre tale termine. L'onere del tempestivo e regolare recapito del plico è ad esclusivo carico del mittente sul quale, pertanto, ricade il rischio della mancata consegna in tempo utile. Per eventuali chiarimenti l'offerente potrà rivolgersi al Geom. Michael Santi – al seguente indirizzo di posta elettronica: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it.

La busta dovrà essere chiusa, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: **“AVVISO PUBBLICO INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA”** e dovrà contenere la documentazione di cui all'articolo 6.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sulla home page del sito: <http://www.comune.castelnuovo-rangone.mo.it> e reso disponibile presso l'Area Territorio.

I soggetti interessati dovranno inoltre presentare l'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo. I dati personali e/o relativi ai soggetti partecipanti alla selezione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici,

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla selezione. Titolare del trattamento è il Comune di Castelnuovo Rangone.

AVVERTENZE FINALI

Il presente “Avviso” ha come unico scopo quello di svolgere una ricerca di mercato e non vincola in alcun modo l’Amministrazione comunale, che si riserva, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, la facoltà di non selezionare alcuna offerta, ovvero di selezionare l’offerta che riterrà preferibile, nonché di recedere dalle trattative.

Nessun diritto o aspettativa sorge in capo alle parti offerenti conseguente alla sola presentazione delle offerte.

L’Amministrazione comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva, in ogni caso, il diritto di richiedere eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile e/o necessaria ai fini dell’esame delle offerte.

Dell’esito dell’indagine di mercato di cui al presente avviso sarà data comunicazione nel sito internet del Comune di Castelnuovo Rangone.

I dati raccolti, ai sensi di legge, saranno trattati esclusivamente nell’ambito della presente indagine di mercato. Con la presentazione dell’offerta, il soggetto proponente esprime il proprio assenso al trattamento dei dati.

Con la presentazione dell’offerta, il soggetto proponente dichiara di accettare tutte le condizioni del presente “Avviso pubblico”.

**Il Dirigente dell’Area Territorio
Arch. Umberto Visone**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

All. 1) Fac-simile di domanda

All. 2) Autocertificazione dei requisiti

All. 3) Planimetrie identificative delle aree oggetto di concessione

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Oggetto: AVVISO PUBBLICO INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA

Il sottoscritto

.....
... nato il.....a..... in qualità
di.....dell'impresa.....
..... con sede
in.....
..... con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

CHIEDE

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto come: impresa singola; ovvero capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto; ovvero mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

Lì

Firma _____

N.B. = la domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Alla presente domanda si allega quanto previsto all'art. 6 dell'Avviso.

Lì

Firma _____

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it



COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

Provincia di Modena

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

DICHIARAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ ALLA GARA DICHIARAZIONI MEDIANTE AUTOCERTIFICAZIONE

ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a corredo della domanda di partecipazione alla gara d'appalto

Il sottoscritto

.....
... nato il..... a
..... in qualità
di.....
.....
dell'impresa.....
..... con sede
in.....
..... con codice fiscale
n..... con
partita IVA
n.....

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a. di essere iscritto nel registro delle imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per l'attività specifica oggetto del presente avviso;
- b. di essere dotato dei requisiti generali ex art. 80, D.Lgs. 50/2016

Lì

Firma _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

SERVIZIO PATRIMONIO – AREA TERRITORIO

Via Turati 10/a - 41051 Castelnuovo Rangone (MO)

Tel. 059-534841

P. IVA 00292410362

E-mail: lavoripubblici@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

PEC: comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it
