



PROT. N. 14414

Del 13/10/2016

OGGETTO: CIG 6827911A65 - AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE, AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2 – LETT. B), DEL D.LGS. N. 50 DEL 18.04.2016, ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE RDO SUL ME.PA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI (RETI DI DISTRIBUZIONE E GRUPPI ELETTROGENI), MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E IDRICOSANITARI, CONDUZIONE E MANUTENZIONE PANNELLI SOLARI TERMICI e CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI - ANNO 2017.

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE – via Roma 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) Tel. 059/534811 – Fax 059/534851

2. DETERMINAZIONE A CONTRARRE: n. 330 DEL 12/10/2016

3. OGGETTO, LUOGO, IMPORTO E TERMINI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI:

- ❖ **OGGETTO e LUOGO:** L'appalto ha per oggetto il SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI (RETI DI DISTRIBUZIONE E GRUPPI ELETTROGENI), MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E IDRICOSANITARI, CONDUZIONE E MANUTENZIONE PANNELLI SOLARI TERMICI e CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI - ANNO 2017, dislocati presso gli immobili e le strutture di proprietà o in gestione al Comune di Castelnuovo Rangone, adottando le adeguate misure di prevenzione e protezione previste dalla normativa vigente. L'elenco dei suddetti immobili è allegato al presente avviso (**allegato n. A elenco immobili**).
- ❖ **TERMINI:** L'appalto in oggetto avrà durata dal **02/01/2017** fino al **31/12/2017** o, in alternativa, fino al raggiungimento dell'importo contrattuale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di proroga a norma dell'art. 106 c. 11 del D.Lgs 50/2016, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.
- ❖ **IMPORTO:** L'importo a base d'asta indicato di seguito è stato definito sulla base dell'andamento storico della spesa per gli stessi servizi. La contabilizzazione avverrà sulla base dei servizi effettivamente svolti e pertanto si intende indicativo: **€ 43.300,00** (IVA esclusa), inclusi € 800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE: i candidati alla gara non devono trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE: soggetti iscritti sul ME.PA. Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it, con abilitazione in data antecedente al termine per la presentazione della manifestazione di interesse, **a tutti i seguenti bandi:**

Bando	Prodotto	CPV
ANTINCENDIO "Servizi di Manutenzione degli Impianti Antincendio"	Manutenzione impianti di rilevazione e allarme incendi	50413200-5
ELETTRICI105 "Servizi di Manutenzione degli Impianti Elettrici" *	Manutenzione rete di distribuzione	50711000-2
	Manutenzione gruppi elettrogeni	50711000-2
TERMOIDRAULICI "Servizi di Conduzione e Manutenzione degli Impianti Termoidraulici e di Condizionamento"	Manutenzione impianti idrici e idricosanitari	50700000-2



I partecipanti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto della fornitura richiesta.

4.3 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

Il fatturato minimo annuo realizzato nell'anno precedente alla presentazione della presente domanda, deve essere di importo almeno pari all'importo complessivo stimato dell'appalto e posto a base di gara.

5. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti al paragrafo 4. del presente avviso, dovranno far pervenire la propria candidatura entro e non oltre le:

ore 13:00 del giorno 27 ottobre 2016

tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC:

comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it

utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

In sede di invio della candidatura l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di **"AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE RDO SUL ME.PA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI (RETI DI DISTRIBUZIONE E GRUPPI ELETTROGENI), MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E IDRICOSANITARI, CONDUZIONE E MANUTENZIONE PANNELLI SOLARI TERMICI e CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI - ANNO 2017"**.

L'indicazione esatta dell'oggetto sopra indicato permette una celere e certa assegnazione della pec al settore lavori pubblici, si raccomanda pertanto attenzione nella compilazione della pec. L'amministrazione declina ogni responsabilità in caso di tardiva assegnazione di pec con oggetto diverso da quello indicato.

Il recapito tempestivo della candidatura rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine su indicato, della candidatura. Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto, non verrà ritenuta valida alcuna candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine di cui sopra;
- non risultino sottoscritte;
- nei casi di divieto di cui al paragrafo 4. che precede.

Alla documentazione trasmessa ai fini della candidatura in oggetto non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

6. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui al paragrafo 4., l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso, della normativa vigente e abilitati a tutti e tre i bandi oggetto del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'Ufficio Protocollo.

Tra gli operatori inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta i soggetti selezionati come segue:

a) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 10 (dieci) il giorno 28 ottobre alle ore 10:00 presso la Sala Riunione della Direzione Area Territorio ubicata in via Turati, 10 in Castelnuovo Rangone MO, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, degli operatori economici da invitare associando ad ogni operatore economico un numero assegnato, secondo l'ordine di arrivo, dal registro informatico di protocollo.

Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare mediante Richiesta di Offerta RDO sul MEPA senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici selezionati.



Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

b) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 5 (cinque) ma inferiore a 10 (dieci) si procederà ad invitarli tutti, mediante Richiesta di Offerta RDO sul MEPA senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici selezionati.

c) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero inferiore a 5 (cinque), l'Amministrazione si riserva la possibilità di integrare l'elenco con operatori iscritti al ME.PA. nei tre bandi, al fine di invitare almeno cinque operatori.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito a procedura. Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera d'invito della procedura negoziata tramite R.d.O. sul portale www.acquistinretepa.it. Il termine di presentazione delle offerte sarà non inferiore ai dieci giorni.

La pubblicazione del presente avviso non comporta per il Comune di Castelnuovo Rangone alcun obbligo di conclusione della procedura o assunzione di un provvedimento espresso, né alcun diritto degli interessati ad essere invitati alla formulazione di una offerta. In particolare il Comune di Castelnuovo Rangone si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa alla presente indagine di mercato, in qualunque momento e quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare alcuna richiesta a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, in quanto non rientra nelle ipotesi di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Umberto Visone.

9. INFORMAZIONI:

Ulteriori informazioni sul presente avviso e la relativa modulistica potranno essere fornite dall'Ing. Alessandro Tagliati: a.tagliati@comune.castelnuovo-rangone.mo.it

10. TUTELA PRIVACY:

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti ed i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse.

11. PUBBLICITA':

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelnuovo Rangone e sul profilo del committente: <http://www.comune.castelnuovo-rangone.mo.it>, nella sezione bandi gara e avvisi.

IL DIRIGENTE AREA
TERRITORIO
Arch. Umberto Visone

Allegati:

Comune di

Castelnuovo Rangone

Provincia di Modena

AREA TERRITORIO – Servizio Patrimonio



Modulo di presentazione candidatura.
Allegato A Elenco immobili

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e successive integrazioni e modifiche.

(da compilare in caso di stampa)

Protocollo n. _____ del _____