



**Alla Dirigente Responsabile del Settore Area Territorio**

**OGGETTO:** RICHIESTA DI RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SU ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ (art.167 D.LGS. 42/2004 e s.m.e i.)

Io sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

IN PROPRIO

**Oppure**

IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE della seguente PERSONA GIURIDICA

\_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

- proprietario
  - possessore
  - detentore a qualsiasi titolo
- di:
- immobile/i
  - aree

**di interesse paesaggistico, tutelati dal D.LGS. 42/2004 e s.m.e i.**

- ai sensi dell'articolo 142, lettera c), D.lgs. 42/2004 e ricadente entro una fascia di 150 metri da ciascuna sponda o piede di argine, del:

fiume \_\_\_\_\_

torrente \_\_\_\_\_

corso d'acqua \_\_\_\_\_

- ai sensi dell'articolo 142, lettera m), D.lgs. 42/2004 e ricadente in una zona di interesse archeologico
- ai sensi dell'articolo 136 (immobili e aree di notevole interesse pubblico) D.lgs. 42/2004 e s.m.e i.
- ai sensi dell'articolo 143, comma 1, lettera d) (immobili o aree di notevole interesse pubblico che il piano paesaggistico individua, delimita, rappresenta in scala idonea alla identificazione e ne determina specifiche prescrizioni d'uso, ai sensi dell'articolo 138, comma 1, D.lgs. 42/2004 e s.m.e i.)
- ai sensi dell'articolo 157 (notifiche eseguite, elenchi compilati, provvedimenti e atti emessi ai sensi della normativa) D.lgs. 42/2004 e s.m.e i.

## CHIEDO

**Il rilascio dell' AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA IN SANATORIA**, ai sensi dell'**art.167 D.LGS. 42/2004** e s.m. Per OPERE già realizzate.

Le opere sono state realizzate nell'area / immobile sito a Castelnuovo Rangone, in via

n. _____	identificato al foglio _____	mappale _____
subalterno _____	progettista il geom./arch./ing. _____	_____

**In particolare, le opere realizzate ricadono in una delle tipologie espressamente indicate dall'art. 167, comma 4, DGS 42/2004 citato**, per le quali soltanto è ammessa la richiesta di autorizzazione paesaggistica in sanatoria (*barrare il caso specifico*):

- a) lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- b) impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata;
- c) lavori, comunque configurabili, quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, come definiti ai sensi dell'articolo 3 del DPR 6/06/2001 n. 380.

Alla presente richiesta, a norma del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (DPCM) del 12/12/2005 (pubblicato in G.U. n. 25 del 31/01/2006), allego:

- n. 2 copie in formato cartaceo, più una copia in formato elettronico PDF/a (trasmessa all'indirizzo di PEC [comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:comune.castelnuovo@cert.unione.terredicastelli.mo.it)), della RELAZIONE PAESAGGISTICA, con gli ELABORATI GRAFICI e la DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, richiesti dal DPCM citato, che contenga anche la motivazione delle scelte progettuali, in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica.

**Allego altresì:**

- n.1 fotocopia di un documento di identità valido (DPR 445/2000)

Castelnuovo Rangone li \_\_\_\_\_

**IL RICHIEDENTE**

\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento è la Geom. Milena Cattini ([m.cattini@comune.castelnuovo-rangone.mo.it](mailto:m.cattini@comune.castelnuovo-rangone.mo.it)) ed il responsabile del provvedimento di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è l'Arch. Umberto Visone ([u.visone@comune.castelnuovo-rangone.mo.it](mailto:u.visone@comune.castelnuovo-rangone.mo.it)).

Referenti tecnici del procedimento di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica sono il Geom. Giancristoforo Allegra ([g.allegra@comune.castelnuovo-rangone.mo.it](mailto:g.allegra@comune.castelnuovo-rangone.mo.it)) e la Geom. Milena Cattini ([m.cattini@comune.castelnuovo-rangone.mo.it](mailto:m.cattini@comune.castelnuovo-rangone.mo.it)).

### **INFORMATIVA PER LA PRIVACY**

I vostri dati sono conservati e trattati nel rispetto del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti di legge relativi alle procedure edilizie.